

Ansøgning om dispensation fra naturbeskyttelseslovens §3
Ansøgning om landzonetilladelse
Ansøgning om tilladelse til krydsning af å-løb.

Placering

Projektet berører følgende matrikler:

7000e, Torp By, Thisted. Ejer, Thisted Kommune
1a, Torp By, Thisted. Ejer, Naturstyrelsen
17c, Tilsted By, Tilsted. Ejer, Naturstyrelsen.

Projektet er delvist placeret i landzone.

Baggrund og projektformål

Thisted Kommunes Drift- og Anlægsafdeling ønsker i samarbejde med Naturstyrelsen Thy og Tilsted Beboerforening at etablere ca. 400 meter boardwalk på et areal, der er registreret som henholdsvis § 3-beskyttet mose og eng.

Projektets formål er at forbedre offentlighedens adgang til naturområdet samt at skabe en rekreativ forbindelse mellem Thisted by og Naturstyrelsen Thys skovrejsningsprojekt. Skovrejsningsprojektet er bynært og omfatter blandt andet etablering af skovhaver og hundeskov.

Etableringen af boardwalken vil øge områdets tilgængelighed og styrke adgangen til Naturstyrelsens rekreative faciliteter. Projektet understøtter dermed hensynene bag Naturbeskyttelseslovens § 1, stk. 2, nr. 3, om at fremme befolkningens muligheder for friluftsliv og naturoplevelser.

Thisted Kommune har i 2025 gennemført et projekt med at frilægge et rørlagt vandløb genslyngning af Dragsbækken, hvilket har bidraget til at styrke områdets natur- og landskabsværdier.

Situationsplan

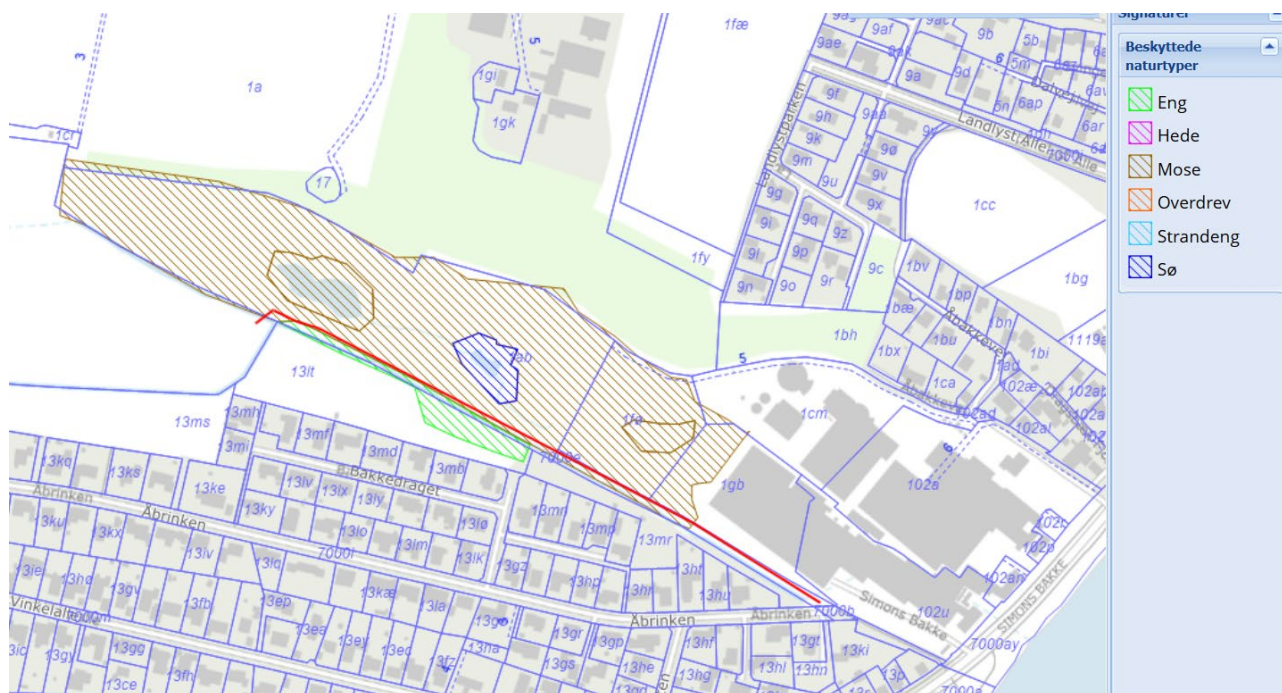
Boardwalkens placering og linjeføring fremgår af bilag 1.

Projektet er opdelt i 2 etaper. Etape 1 indeholder selve boardwalken og etape 2 indeholder 3 reposer til ophold.

Reposerne afventer finansiering men søges med i denne tilladelse. Reposerne er konstruktionsmæssige ens med boardwalken hvad angår skruefundamenter, højde ift. terræn og beklædning.

Beskrivelse ift. Miljøbeskyttelsesloven

Boardwalkens linjeføring berører to typer § 3-beskyttet natur, jf. nedenstående kortudsnit. Den østlige del af strækningen er beliggende inden for et registreret moseareal, mens den vestlige del overlapper både registreret mose og registreret eng.



§ 3-beskyttet mose

De arealer, der er registreret som mose, fremstår gennem størstedelen af året som våde og er enkelte steder 'bundløse'. Vegetationen er domineret af tagrør og dunhammer.

§ 3-beskyttet eng

Den registrerede eng er beliggende på et højere terrænniveau og fremstår tør året rundt. Vegetationen er primært domineret af græsser. Der foregår hverken drift eller afgræsning på den del af engen, som berøres af projektet. På den pågældende lokalitet er engen desuden præget af træbevoksning langs eksisterende vandløb. Projektet medfører ikke fældning af træer inden for det § 3-beskyttede engareal.

Vurdering af naturpåvirkning og erstatningsnatur

Det er ansøgers vurdering, at det samlede naturgenopretnings- og friluftspjekt bidrager positivt til områdets naturverdier og i væsentligt omfang opvejer den påvirkning af de berørte § 3-arealer som boardwalken medfører. Som led i det samlede projekt er et tidligere rørlagt vandløb blevet fritlagt, og den resterende strækning er blevet genslynget.

Herudover etableres skovrejsning på tidligere landbrugsarealer, hvilket på sigt forventes at styrke områdets naturindhold og rekreative værdi.

Der henvises til bilag 2 - *Naturstyrelsens screeningsnotat i forbindelse med miljøscreeningen*, for en nærmere beskrivelse af det samlede projekt og hvorledes boardwalken har sammenhæng dertil.

Beskrivelse ift. planloven

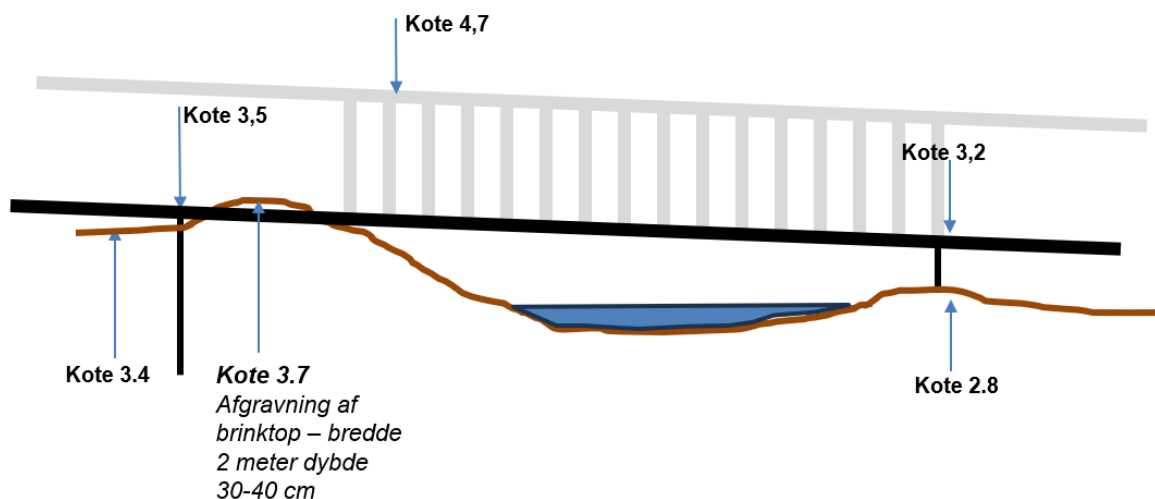
Projektet er delvist beliggende i landzone.

Den ansøgte boardwalk etableres med en samlet længde på ca. 400 meter og en bredde på 2 meter. Konstruktionen udføres som en hævet gangbro, der følger det eksisterende terræn, og placeres generelt ca. 60 cm over terræn.

Som følge af den begrænsede højde og områdets tætte vegetation, herunder tagrør og dunhammer, vil boardwalken i vid udstrækning være visuelt afskærmet og fremstå diskret i landskabet. Principsnit fremgår af bilag 3.

Ved de to krydsninger af vandløbet vil konstruktionen være mere synlig, idet der her etableres sikkerhedsværn for at forebygge faldulykker. På disse strækninger opsættes rækværk udført i træ.

Nedenstående illustration viser boardwalkens omfang og placering i forhold til det eksisterende terræn ved det vestligste krydsningspunkt (vist med rød prik på luftfoto). Ved begge vandløbskrydsninger etableres træværn som en integreret del af konstruktionen.



Boardwalken etableres inden for et område, der i kommuneplanen er udlagt til rekreative formål under rammeområde 1.R.15 – Rekreativt område, Tilsted/Dragsbæk. Det er ansøgers vurdering, at projektet er i overensstemmelse med kommuneplanrammens anvendelsesbestemmelser og bidrager til at realisere områdets rekreative formål. Uden etablering af adgangsfaciliteter vurderes store dele af arealet ikke at være tilgængelige eller egnede til rekreativ anvendelse på grund af de eksisterende naturforhold.

Boardwalkens østlige tilslutning er placeret uden for landzone i et område omfattet af Lokalplan nr. 356 E15 for Dragsbæk Margarinefabrik og Dragsbæk Maltfabrik. Det fremgår af lokalplanens kortbilag 2, at

der er planlagt en stiforbindelse med en linjeføring, der i væsentligt omfang svarer til den ansøgte boardwalk.

Ansøger er opmærksom på, at den nye gangforbindelse kan medføre ændrede forhold for de nærmeste naboer. Der er derfor foretaget en vurdering af alternative linjeføringer med henblik på at minimere påvirkningen af omkringliggende ejendomme. Alternative løsninger har imidlertid ikke været realiserbare af følgende årsager:

1. *Projektet er forudsat placeret på kommunalt ejede arealer, da kommunal medfinansiering forudsætter, at anlægget etableres inden for kommunens matrikler.*
2. *Den gældende lokalplan giver mulighed for etablering af stiforbindelser i området, og projektet vurderes derfor ikke at ændre forudsætningerne for Dragsbæk Maltfabriks risikovurdering som risikovirksomhed.*

Det vurderes, at der på de tilstødende private ejendomme er mulighed for etablering af beplantning eller anden afskærmning, hvis der ønskes visuel afgrænsning mod stiforløbet.

Den ansøgte boardwalk vil i sit udtryk svare til den eksisterende boardwalk ved Tingstrup Sø. Boardwalken udformes dog i etape 1 som en ren gangforbindelse uden trapper, opholdsplatforme eller øvrige faciliteter til ophold. Af tilgængelighedsmæssige hensyn etableres hjulværn langs begge sider af boardwalken med en højde på ca. 10-15 cm.



Kilde: Withdahls.dk

Beskrivelse i forhold til Dragsbækken

Boardwalken placeres minimum 2 meter til Dragsbækken af hensyn til fremtidig drift og vedligeholdelse af vandløbet. Ved den mest kritiske nærføring er der opretholdt en afstand på 2,2 meter mellem boardwalk og Dragsbækken.

Det forventes dog at bækken på sigt punktvis vil reducere arbejdsbæltet som følge af naturlig erosion. Dette vil primært gøre sig gældende ved å-løbets bugtninger.

Dragsbækken krydses i ét punkt langs strækningen. Ved krydsningen etableres brokonstruktioner uden fundering eller andre indgreb i selve vandløbsprofilet. Konstruktionerne dimensioneres og placeres således, at der opretholdes tilstrækkelig frihøjde over vandløbets vandspejl, herunder ved høj vandføring, så risikoen for opstuvning begrænses.

Den valgte frihøjde har primært til formål at reducere påvirkningen fra vandets horisontale kræfter på konstruktionen og dermed sikre anlæggets stabilitet og levetid, da ansøger vurderer, at eventuel mindre lokal opstuvning ved krydsningspunkterne ikke vil medføre væsentlige afledte konsekvenser for omgivelserne, idet området ikke rummer bygninger, tekniske anlæg eller anden infrastruktur, som kan påvirkes af midlertidige vandstandsstigninger.

Nedenstående foto viser typen af bro til krydsning af åen.



Kilde: Skovtrup.dk

Lokalplanforhold

En del af det ansøgte stiforløb er beliggende inden for Lokalplan nr. 356 E15 for Dragsbæk Margarinefabrik og Dragsbæk Maltfabrik.

Det fremgår af lokalplanens kortbilag 2 jf. bilag 4, at der er planlagt mulighed for etablering af en stiforbindelse gennem lokalplanområdet svarende til den ansøgte linjeføring. Endvidere er stiforbindelsen illustreret med en pil-signatur, der angiver mulighed for en videreføring mod vest uden for lokalplanområdet og ind i det tilstødende moseområde.

Den ansøgte boardwalk vurderes således at være i overensstemmelse med lokalplanens intentioner om etablering af rekreative stiforbindelser i området.

Det er tidligere vurderet, at etablering af stiforbindelsen ikke medfører ændrede vilkår for Dragsbæk Maltfabrik som risikovirksomhed. Projektet forudsætter ikke udarbejdelse af ny planlægning eller ændringer af den gældende lokalplan, og stiforbindelsen vurderes derfor ikke at påvirke de eksisterende risikoforhold.

Teknisk beskrivelse

Da arealet på flere strækninger er præget af høj vandstand og begrænset bæreevne, vurderes en boardwalk at være den mest hensigtsmæssige metode til at etablere en sikker og helårsanvendelig adgangsforbindelse gennem området.

På de tørre delstrækninger er boardwalk ligeledes valgt som løsning, selvom adgangsforholdene her teknisk set kunne etableres som en traditionel stenmelssti. Valget er truffet ud fra et ønske om at minimere terrænindgreb og påvirkning af de eksisterende naturtyper, idet boardwalken kan etableres uden væsentlige ændringer af terræn eller vegetation.

Boardwalken udføres med en bredde på 2 meter og beklædes med træ. Konstruktionen bæres af skruefundamenter i galvaniseret stål eller søvandsbestandigt aluminium, som nedskrues til bæredygtige jordlag. Fundamenterne placeres med en indbyrdes afstand på ca. 2-3 meter. Den gennemsnitlige funderingsdybde forventes at være ca. 4 meter, mens enkelte fundamenter kan få en dybde på op til 8 meter afhængigt af jordbundsforholdene. Der forventes etableret i alt ca. 400 skruefundamenter langs strækningen.

Anlægget medfører alene punktvisse påvirkninger af arealet i forbindelse med funderingen. Boardwalken vurderes ikke at udgøre en fysisk barriere i landskabet, idet der fortsat vil være fri passage for vand, mindre dyr og naturlige økologiske processer mellem og omkring fundamenterne.

Boardwalken krydser Dragsbækken på to lokaliteter. Krydsningerne er nærmere beskrevet i afsnittet "Beskrivelse i forhold til planloven".

Der henvises i øvrigt til bilag 1 for linjeføring og bilag 3 for principsnit og konstruktionsprincip.

Anlægsarbejdet forventes gennemført i perioden oktober til marts. Tidsplanen er valgt under hensyntagen til områdets naturinteresser, herunder for at undgå anlægsarbejder i den periode, hvor padder er aktive på arealet.

Anlægsfase

Etableringen af boardwalken sker uden terrænregulering eller afrømning af eksisterende jord/- tørvelag. Boardwalkens højde og hældning tilpasses ved hjælp af skruefundamenter.

I anlægsperioden vil der være behov for kørsel med mindre maskiner i forbindelse med nedskruning af fundamenter samt transport og levering af materialer. Områdets begrænsede bæreevne vil naturligt sætte grænser for anvendelsen af tungt materiel.

Hvis der er megen nedbør i anlægsperioden, kan det blive nødvendigt midlertidigt at udlægge køreplader på enkelte strækninger for at fordele belastningen og minimere påvirkningen af terrænet.

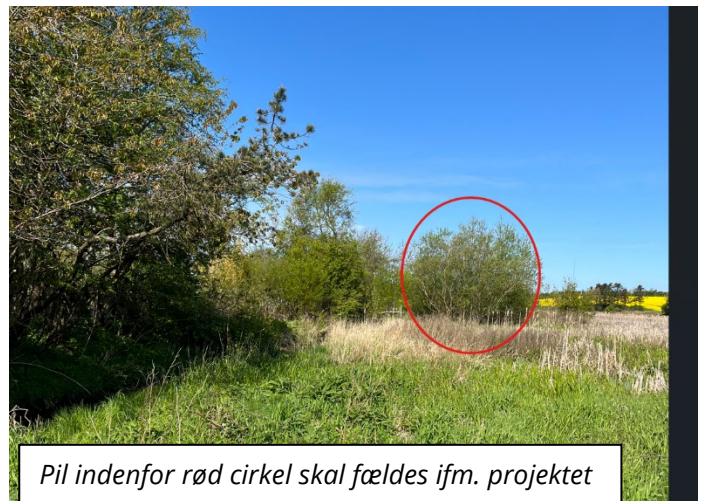
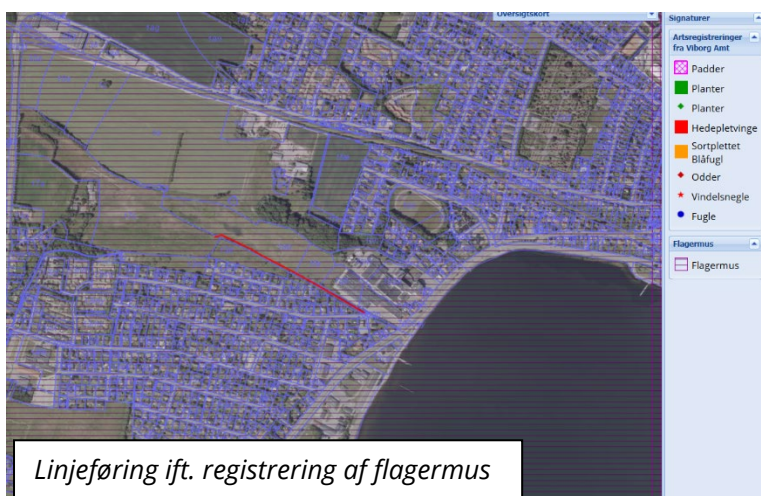
En nærmere teknisk beskrivelse af boardwalkens konstruktion og opbygning fremgår af afsnittet *"Beskrivelse i forhold til planloven"*.

Arbejdet forventes at have en varighed på 2 måneder i perioden oktober – marts.

Øvrige hensyn

Jf. artsregistret er der er flagermus i området.

Boardwalkens linjeføring fremgår med rød nedenfor. Der skal ifm. projektet fældes ét større træ/busk. Det er en pil der ses af foto nedenfor.



Ansøgninger/tilladelser fra øvrige myndigheder

- Der søges byggetilladelse v. Thisted Kommune
- Boardwalken indgår i Miljøscreening for det samlede skovrejsningsprojekt udarbejdet af Naturstyrelsen Thy